

AUTORIDAD DE EDIFICIOS PÚBLICOS

BASE LEGAL

La [Ley Núm. 56 de 19 de junio de 1958](#), según enmendada, crea la Autoridad de Edificios Públicos como un cuerpo corporativo para preparar planos y diseños de cualquier facilidad física relacionada con servicios gubernamentales, así como edificaciones o desarrollos que persigan contribuir al fin público de asistir a los distintos departamentos, corporaciones públicas y municipios del Gobierno de Puerto Rico en llevar a cabo sus funciones gubernamentales.

MISIÓN

Planificar, diseñar, subastar, construir y conservar las facilidades físicas de todas las agencias para ofrecerle al pueblo de Puerto Rico las mejores estructuras para su uso y disfrute, elevando el bienestar de sus usuarios y fomentando una mayor agilidad en la prestación de los servicios públicos.

RECURSOS HUMANOS

	2021	2022	2023	2024
Cantidad total de puestos	968	1,514	1,384	1,384

Los datos son recopilados durante el proceso presupuestario de cada año fiscal. El número correspondiente al año fiscal 2023-2024 es proyectado.

PRESUPUESTO APROBADO PARA EL AÑO FISCAL 2023-2024

El Presupuesto Aprobado para el Año Fiscal 2023-2024 considera las prioridades programáticas y asegura el funcionamiento de cada una de sus instrumentalidades. De igual manera, armoniza con el Plan Fiscal Certificado por la Junta de Supervisión y Administración Financiera (la Junta) y cumple con los requerimientos presupuestarios establecidos en la Ley de Supervisión, Administración, y Estabilidad Económica de Puerto Rico (Puerto Rico Oversight, Management and Economic Stability Act of 2016, en adelante "PROMESA", por sus siglas en inglés), Pub. L. No. 114-187,130 Stat. 2183 (2016). En particular, continuamos elaborando y administrando presupuestos fiscalmente responsables sobre una base firme, con los lineamientos necesarios para un gobierno "post-PROMESA".

Este presupuesto atiende las necesidades de la ciudadanía y garantiza la salud fiscal del gobierno, al tiempo que promueve el desarrollo socioeconómico. Se asignan recursos en áreas prioritarias como salud, educación, seguridad, pago de pensiones, justicia salarial y el bono de navidad a los empleados públicos. Además, provee los recursos necesarios para las agencias fiscalizadoras, para combatir la violencia de género, para el bienestar social con especial atención a nuestros Adultos Mayores, entre otras iniciativas de justicia social.

RESUMEN DE LOS RECURSOS CONSOLIDADOS DE LA AGENCIA

(en miles de dólares)	2021	2022	2023	2024
	Gasto	Gasto	Aprobado	Aprobado
	Final	Final	Final	Final
Servicio Directo				
Mejoras Permanentes				
Conservación y Mantenimiento de Estructuras Físicas	-	2,000	-	-
Subtotal, Mejoras Permanentes, Servicio Directo	-	2,000	-	-
Total, Servicio Directo	-	2,000	-	-
Servicio de Apoyo				
Gastos de Funcionamiento				
Dirección y Administración General	89,338	121,594	133,189	135,962
Subtotal, Gastos de Funcionamiento, Servicio de Apoyo	89,338	121,594	133,189	135,962
Pago de Pensiones (Pay As You Go)				
Dirección y Administración General	23,137	23,176	23,011	23,476
Subtotal, Pago de Pensiones (Pay As You Go), Servicio de Apoyo	23,137	23,176	23,011	23,476
Mejoras Permanentes				
Dirección y Administración General	124	2,000	2,000	2,051
Subtotal, Mejoras Permanentes, Servicio de Apoyo	124	2,000	2,000	2,051
Total, Servicio de Apoyo	112,599	146,770	158,200	161,489
Total, Programa	112,599	148,770	158,200	161,489
(en miles de dólares)	2021	2022	2023	2024
	Gasto	Gasto	Aprobado	Aprobado
	Final	Final	Final	Final
Origen de Recursos				

(en miles de dólares)	2021	2022	2023	2024
	Gasto Final	Gasto Final	Aprobado Final	Aprobado Final
Gastos de Funcionamiento				
Ingresos Propios	89,338	121,594	102,153	104,741
Resolución Conjunta del Presupuesto General	-	-	31,036	31,221
Subtotal, Gastos de Funcionamiento	89,338	121,594	133,189	135,962
Pago de Pensiones (Pay As You Go)				
Ingresos Propios	23,137	23,176	23,011	23,476
Subtotal, Pago de Pensiones (Pay As You Go)	23,137	23,176	23,011	23,476
Mejoras Permanentes				
Ingresos Propios	124	4,000	2,000	2,051
Subtotal, Mejoras Permanentes	124	4,000	2,000	2,051
Total, Origen de Recursos	112,599	148,770	158,200	161,489

(en miles de dólares)	2021	2022	2023	2024
	Gasto Final	Gasto Final	Aprobado Final	Aprobado Final
Concepto				
Gastos de Funcionamiento de la RC del Fondo General				
Nómina y Costos Relacionados	-	-	31,036	31,221
Subtotal, Gastos de Funcionamiento de la RC del Fondo General	-	-	31,036	31,221
Total de la RC del Fondo General	-	-	31,036	31,221
Total del Fondo General	-	-	31,036	31,221
Gasto de Funcionamiento de otros recursos				
Nómina y Costos Relacionados	48,469	75,098	51,684	52,993

(en miles de dólares)	2021	2022	2023	2024
	Gasto	Gasto	Aprobado	Aprobado
	Final	Final	Final	Final
Facilidades y Pagos por Servicios Públicos	13,436	17,522	19,279	19,590
Servicios Comprados	24,095	26,091	24,386	17,059
Donativos, Subsidios y Otras Distribuciones	-	-	2,161	2,161
Gastos de Transportación y Subsistencia	708	1,301	1,100	1,000
Servicios Profesionales	1,218	632	2,213	7,266
Otros Gastos	1,372	790	980	1,627
Materiales y Suministros	40	160	350	545
Compra de Equipo	-	-	-	2,500
Subtotal, Gastos de Funcionamiento de otros recursos	89,338	121,594	102,153	104,741
Pago de Pensiones (Pay As You Go)				
Pago de Pensiones (Pay as You Go)	23,137	23,176	23,011	23,476
Subtotal, Pago de Pensiones (Pay As You Go)	23,137	23,176	23,011	23,476
Mejoras Permanentes de otros recursos				
Mejoras Permanentes	124	4,000	2,000	2,051
Subtotal, Mejoras Permanentes de otros recursos	124	4,000	2,000	2,051
Total, Concepto	112,599	148,770	158,200	161,489

PROGRAMAS DE SERVICIO DIRECTO

Conservación y Mantenimiento de Estructuras Físicas

Descripción del Programa

Conserva y mantiene 614 edificios construidos y administrados por la Autoridad. Provee servicios de mantenimiento preventivo para evitar su deterioro y protege dichas propiedades de actos vandálicos mediante la contratación de servicios de seguridad. Además, realiza reparaciones extraordinarias, evalúa los servicios prestados a los usuarios y provee cubierta financiera a la propiedad inmueble.

Cientela

Departamento de Educación, Departamento de Salud, Policía de Puerto Rico, Tribunal General de Justicia, Departamento de Justicia, Departamento de Corrección y Rehabilitación y otras agencias, corporaciones públicas y municipios.

Desglose de Presupuesto

(en miles de dólares)	2021	2022	2023	2024
	Gasto	Gasto	Aprobado	Aprobado
	Final	Final	Final	Final
Origen de Recursos				
Mejoras Permanentes				
Ingresos Propios	-	2,000	-	-
Subtotal, Mejoras Permanentes	-	2,000	-	-
Total, Origen de Recursos	-	2,000	-	-

(en miles de dólares)	2021	2022	2023	2024
	Gasto	Gasto	Aprobado	Aprobado
	Final	Final	Final	Final
Concepto				
Mejoras Permanentes				
Inversión en Mejoras Permanentes	-	2,000	-	-
Subtotal, Mejoras Permanentes	-	2,000	-	-
Total, Concepto	-	2,000	-	-

PROGRAMA DE SERVICIO DE APOYO

Dirección y Administración General

Descripción del Programa

Realiza todas las funciones administrativas relacionadas con el presupuesto, administración, compra y control de propiedad, y evalúa las actividades fiscales y operacionales de la Autoridad.

Clientela

Las unidades operacionales y las oficinas regionales de la Autoridad.

Desglose de Presupuesto

(en miles de dólares)	2021	2022	2023	2024
-----------------------	------	------	------	------

	Gasto Final	Gasto Final	Aprobado Final	Aprobado Final
Origen de Recursos				
Gastos de Funcionamiento				
Resolución Conjunta del Presupuesto General	-	-	31,036	31,221
Ingresos Propios	89,338	121,594	102,153	104,741
Subtotal, Gastos de Funcionamiento	89,338	121,594	133,189	135,962
Mejoras Permanentes				
Ingresos Propios	124	2,000	2,000	2,051
Subtotal, Mejoras Permanentes	124	2,000	2,000	2,051
Pago de Pensiones (Pay as You Go)				
Ingresos Propios	23,137	23,176	23,011	23,476
Subtotal, Pago de Pensiones (Pay As You Go)	23,137	23,176	23,011	23,476
Total, Origen de Recursos	112,599	146,770	158,200	161,489

(en miles de dólares)

	2021	2022	2023	2024
	Gasto Final	Gasto Final	Aprobado Final	Aprobado Final
Concepto				
Gastos de Funcionamiento				
Nómina y Costos Relacionados	48,469	75,098	82,720	84,214
Facilidades y Pagos por Servicios Públicos	13,436	17,522	19,279	19,590
Servicios Comprados	24,095	26,091	24,386	17,059
Donativos, Subsidios y Otras Distribuciones	-	-	2,161	2,161
Gastos de Transportación y Subsistencia	708	1,301	1,100	1,000
Servicios Profesionales	1,218	632	2,213	7,266
Otros Gastos	1,372	790	980	1,627
Materiales y Suministros	40	160	350	545
Compra de Equipo	-	-	-	2,500
Subtotal, Gastos de Funcionamiento	89,338	121,594	133,189	135,962

(en miles de dólares)	2021	2022	2023	2024
	Gasto Final	Gasto Final	Aprobado Final	Aprobado Final
Pago de Pensiones (Pay As You Go)				
Plan de Pensiones (PayGo)	23,137	23,176	23,011	23,476
Subtotal, Pago de Pensiones (Pay As You Go)	23,137	23,176	23,011	23,476
Mejoras Permanentes				
Inversión en Mejoras Permanentes	124	2,000	2,000	2,051
Subtotal, Mejoras Permanentes	124	2,000	2,000	2,051
Total, Concepto	112,599	146,770	158,200	161,489